



## AGENCE CHARPENNES

### ROLIN BAINSON

52 COURS EMILE ZOLA

69100 VILLEURBANNE

☎ 04.78.93.00.45

✉ charpennes@rolin-bainson.com

## AGENCE CONFLUENCE

### ROLIN BAINSON

7 COURS CHARLEMAGNE

69002 LYON

☎ 04.26.22.40.80

✉ confluence@rolin-bainson.com

## JUSTIFICATIFS LOCATAIRE(S) ET GARANT(S) à joindre au dossier

Conforme à l'annexe 1 du Décret n° 2015-1437 du 5 novembre 2015

### ◆ Une pièce justificative d'identité en cours de validité

### ◆ Un justificatif de domicile

- Si vous êtes locataire : Trois dernières quittances de loyer
- Si vous êtes propriétaire : Dernière taxe foncière (recto verso) ou, à défaut, titre de propriété de la résidence principale
- Si vous êtes hébergé : Attestation sur l'honneur de l'hébergeant

### ◆ Un justificatif de revenus / de situation

- Si vous êtes étudiant : Carte d'étudiant ou certificat de scolarité pour l'année en cours  
Le cas échéant, avis d'attribution de bourse pour les étudiants boursiers
- Si vous êtes salarié : Trois derniers bulletins de salaire ET contrat de travail ou de stage OU une attestation de l'employeur
- Si vous êtes commerçant, artisan (et autre profession non salariée) : Extrait de K bis de moins de trois mois, Les deux derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable pour les professions non salariées.
- Si vous exercez une profession libérale : Copie de la carte professionnelle
- Si vous êtes retraité : Justificatif de versements de retraites
- Le cas échéant : Justificatif de versements des allocations, indemnités, pensions, prestations sociales et familiales, allocations perçues

### ◆ Le dernier avis d'imposition recto verso

À fournir: Locataire /garant	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



**IMPERATIF:** Vous devez présenter le jour de la signature du bail : l'original de l'ATTESTATION d'ASSURANCE pour l'appartement ou le garage loué, ainsi que le JUSTIFICATIF DE PAIEMENT DE LA PRIME D'ASSURANCE, ET UN RIB.